

Акт № 44
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гарнаева, д. 15
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гарнаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.76мм*12секц*2м с заменой 3-х секц.	бойлер	1	135 339,81
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Электромонтаж светильников 1-й эт., правое крыло	шт.	2	2 202,13


-97 481,50	22 419,86	-75 061,64	Замена светильников на 1-ом эт.	шт.	5	5 604,13
			Устройство поддона с душем в помещении кухни 1-го этажа, правое крыло	шт.	1	12 429,38
			Замена смесителей в ванной комнате и на кухне 2-й этаж	шт.	2	9 057,76
			Замена светильника в под. № 1 (шлюзовой коридор кв.33)	шт.	1	1 120,37
			Замена стояка ХВС (16м) и запорной арматуры (2шт.) в общем коридоре (правое крыло) 1,2, эт.	м	16	24 325,21
			Ремонт элеваторного узла в подвале (замена трубопровода 1м, грязевика, запорной арматуры 1шт.)	шт.	1	13 193,07
			Замена светильника в под. № 1 (1-й эт. тамбур)	шт.	1	1 120,95
			ИТОГО			204 392,81
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-279 454,45

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **204 392,81 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)